

CONSEIL MUNICIPAL du 27 avril 2018
Convocation du 21 avril 2018

Le conseil municipal s'est réuni vendredi 27 avril 2018 à 20h00, en séance ordinaire, sous la présidence de M. Michel Rochet, Maire.

Présents : MM. M. Rochet, D. Ferniot, Ph. Bride, Mmes L. Jeanguillaume, J. Geneletti. MM J. Courvoisier et D. Chapoutot, Cl. Kimmel, Mmes S. Piquet, D. Rebboah A. Fromond.

Absent : Ch. Pasteur.

Absente excusé : S. Hählen,

Secrétaire de séance : Lydie Jeanguillaume

Le compte rendu de la réunion précédente est approuvé à l'unanimité.

L'ordre du jour de la présente séance est accepté.

Un point est rajouté : location des studios à temps partiel ou période déterminée.

Avant de commencer la séance, M. le Maire présente au nom de tous les membres du conseil et de tout le personnel communal, ses condoléances à Sandra Hählen pour le décès de sa Maman ainsi qu'à Clément Kimmel pour le décès de son père.

DELIBERATIONS: Toutes les délibérations présentées au conseil ont été approuvées à l'unanimité sauf stipulation.

1. **DPU** : le conseil décide de ne pas exercer son droit de préemption sur la vente d'une maison avec terrain située au 39 rue de Strasbourg - parcelle 39AD et 40AD
2. **Rapport d'activités CCVA 2017** : ce rapport a été validé en conseil communautaire et doit faire l'objet d'une délibération par chaque conseil communal. M. le Maire présente le rapport sous forme de diaporama. Ce dossier est consultable en mairie.
 - Après présentation de la communauté de communes, sont abordés les thèmes des finances, particulièrement le pacte fiscal et financier (reversement aux communes 429 659€).
 - DUERP (document unique des d'évaluation des risques professionnels) : le document obligatoire depuis 2001 est fait par la CCVA pour tous les personnels de la CCVA (mutualisés + personnel de la CCVA).
 - M. le Maire présente les politiques du Développement culturel, médiathèques, cinéma (hausse de fréquentation 27%), Enfance – Jeunesse, Tourisme, Environnement, Ordures ménagères, Assainissement et Eau Potable et enfin le Patrimoine communautaire.
 - Un bilan est présenté sur le PLUI, l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH), 250 dossiers ont été déposés, ~ 120 dossiers reconnus éligibles.
 - La Maison de Services Au Public (MSAP), la communication avec le nouveau site et enfin le haut débit qui arrivera dans les communes mal équipées. Un point est abordé sur le scolaire.
 - , Pour mémoire, le contrat de ruralité a été signé pour 3 ans avec un bilan annuel.
3. Achat de terrain rue Mouffetard : dans le cadre des travaux de réfection de la rue Mouffetard, il est prévu d'acheter à un particulier un terrain de 75 m² pour permettre l'élargissement de cette voirie. Achat du terrain 100€ à rajouter les frais de notaire. Le conseil autorise le Maire à signer tous les documents avec le notaire.
4. **Lotissement des Varraches** : le Sidec et le cabinet Colin ont fait parvenir un premier chiffrage de l'avant-projet du lotissement. Après discussion, le conseil décide qu'il faut continuer à travailler sur les documents pour diminuer les coûts de réalisation en optimisant les réseaux secs et humides. L'établissement du budget du lotissement des Varraches reste en attente. Le conseil valide l'autorisation de lotir.
5. **Amélioration de l'habitat** : OPAH, dans le cadre de l'opération programmée pour l'amélioration de l'habitat, des communes de la CCVA souhaitent pouvoir bénéficier d'aide pour la remise en état de logements communaux. Dans ce cadre, le conseil autorise le Maire à monter un dossier de demande d'aide pour la réfection de nos logements communaux (école maternelle, école primaire, studios) et également pour le projet de maison des seniors. Ce dossier sera transmis à la CCVA.
6. **Location des studios** : Suite à l'évocation du cas d'un élève en alternance, sur Mouchard et son lieu de stage, il est évoqué la possibilité d'offrir des studios à la location pour des périodes autre que l'année scolaire. Le conseil valide la location des studios à temps partiel ou pour une période déterminée.

Divers : la gare SNCF : une réunion a eu lieu avec la Région et les services compétents de la SNCF concernant l'aménagement de la gare. Il ressort de cette réunion que ce projet est prioritaire, la gare étant classée « pôle multimodal ». Le projet consiste en l'accessibilité PMR, l'accès à la gare ainsi que la circulation sur les parkings. Le devenir du buffet de la gare a également été évoqué. Un avant-projet d'environ 500 000€ est mis en avant avec une participation de la Région de 150 000€. Il reste à trouver des partenaires financeurs, la gare n'intéressant pas que la population muscadienne.

Travaux : rapporteur D. Ferniot

Mairie : confirmation des remarques du précédent conseil, il manque des ouvriers sur les chantiers. Certaines entreprises sont engagées sur plusieurs chantiers, simultanément et en conséquence, ne peuvent fournir le personnel nécessaire à la poursuite des travaux de la mairie.

Voirie : les travaux prévus au budget sur les rues des Rosiers, Combe Bouton, du Moulin et Aristide Briand seront confiés à la SJE.

Gendarmerie : le portail est en cours d'installation.

Tondeuse : un essai a été fait avec une tondeuse automotrice avec ramassage et pouvant être équipée d'une balayeuse. Dossier en cours.

Colruyt : le magasin va être démonté et reconstruit à la même place. Pendant les travaux, l'activité commerciale se poursuivra sous chapiteau sur le parking. Il s'avère que l'abri bus est situé sur la propriété du Colruyt.

Informations diverses :

Dimanche 29 avril : Journée des Déportés au Monument aux Morts à Pagnoz – 11h

Mardi 8 mai : commémoration Victoire guerre 39/40 : Monument aux Morts à Mouchard, 11 h suivi du vin d'honneur au champ de foire.

Vendredi 25 mai à partir de 18h : réunion OPAH salle des fêtes.

Dimanche 3 juin : toute la journée vide grenier au centre du village.

Vendredi 15 juin à 18h, aux vestiaires, Assemblée générale du FCMA.

D. Chapoutot relate les difficultés rencontrées pour le versement des subventions proposées par l'OMS.

J. Courvoisier : évoque les problèmes de vitesse pour la traversée de Certeméry et soumet l'idée d'installer des panneaux « attention enfants » aux entrées du hameau.

M. Le Maire relate son voyage à Vöhl, dans le cadre de l'envoi de stagiaires chez 5 entrepreneurs de Vöhl.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h30.

Prochain conseil : jeudi 31 mai 2018 à 20h00.

Le secrétaire,

Lydie Jeanguillaume



Le Maire

Michel Rochet

